# ДОГОВОР

# аренды музыкальных инструментов № \_\_\_\_

пос. Парковый «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования пос. Парковый муниципального образования Тихорецкий район, в лице директора Потаповой Марины Алексеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

# 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование музыкальный инструмент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

(далее «Инструмент»).

# 2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:

* использовать Инструмент по прямому назначению в соответствии с условиями Договора;
* - не закладывать, не сдавать Инструмент в поднаем, а также иным образом не обременять его;
* содержать Инструмент в надлежащем состоянии;
* содержать Инструмент в полной исправности и чистоте, не подвергать его воздействию иных факторов, могущих привести к порче Инструмента.
* по окончании срока Договора или при его досрочном расторжении вернуть Инструмент Арендодателю в том состоянии, в каком он его получил;
* своевременно оплачивать арендную плату в соответствии с п. 3 Договора.

2.2. Арендатор имеет право:

* беспрепятственно использовать Инструмент по прямому назначению во время действия настоящего Договора;
* продлить срок аренды Инструмента по согласованию с Арендодателем;

2.3. Арендодатель обязуется:

* предоставить во временное владение и пользование Инструмент,
* принять Инструмент после окончания срока Договора;
* по окончании срока Договора или при его досрочном расторжении принять Инструмент от Арендатора в том состоянии, в каком он его передал.

2.4. Арендодатель имеет право:

* своевременно получить наемную плату, в соответствии с п. 4. настоящего Договора;

# 3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. За пользование Инструментом Арендатор производит ежемесячную оплату путем перечисления денежных средств безналичным путем на расчетный счет Арендодателя до 10 числа каждого месяца, следующего за расчетным, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в месяц.

3.3. За пользование Инструментом, Арендатор может производить оплату 2 частями: - за период с сентября по декабрь (за 4 месяца); - за период с января по май (за 5 месяцев).

3.4. При необходимости использования инструментов в летний период, между сторонами заключается Дополнительное соглашение на продление аренды на летний период.

3.5. Арендодатель выдает Арендатору квитанцию для оплаты арендной платы с указанием суммы, реквизитов и назначения платежа. Изменения суммы, реквизитов, а также указанного в квитанции «Назначения платежа», не допускается. Денежные средства, полученные с измененными или отсутствующими «Назначениями платежа» будут считаться «Невыясненными платежами».

3.6. В случае досрочного возврата музыкального инструмента (по письменному заявлению) Арендодатель обязан возвратить Арендатору соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата музыкального инструмента.

3.7. За просрочку платежа более месяца, за переданный в аренду музыкальный инструмент Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% в день с просроченной суммы.

# 4. Прием и передача арендованного музыкального инструмента

4.1. Инструмент выдается после оплаты стоимости аренды (подтвержденной квитанцией об оплате) на основании подписанного с двух сторон Акта приема - передачи арендованного имущества. (Приложение №1).

4.2. Арендодатель в лице преподавателя школы обязан в присутствии Арендатора проверить исправность передаваемого музыкального инструмента.

4.3. При обнаружении недостатков, полностью или частично, препятствующих пользованию музыкальным инструментом, Арендодатель обязан произвести его замену другим аналогичным музыкальным инструментом.

# 5. Возврат арендованного музыкального инструмента

5.1. По истечении действия договора Арендатор возвращает Арендодателю арендованный музыкальный инструмент надлежащего вида и в полной исправности.

5.2. Возврат музыкального инструмента происходит в присутствии преподавателя, который проверяет исправность возвращаемого инструмента.

5.3. Если при возврате музыкального инструмента обнаружились недостатки, являющиеся следствием небрежного обращения с ним, Арендатор обязан возместить Арендодателю документально подтвержденные расходы на ремонт.

5.4. Если предмет аренды приведен в полную негодность, Арендатору выставляется счет на оплату возмещения стоимости инструмента или Арендатор самостоятельно приобретает аналогичный инструмент и предоставляет Арендодателю в счет возмещения утраченного инструмента.

5.5. При утере музыкального инструмента действия Арендатора и Арендодателя аналогичны (п.4.5.)

5.6. Арендатор обязан вернуть музыкальный инструмент в течение 5 рабочих дней со дня прекращения действия настоящего Договора.

5.7. Возврат музыкального инструмента оформляется Актом приема-передачи арендованного имущества. (Приложение №1)

# 6. Ответственность сторон

6.1. Ремонт, вызванный нарушением Арендатором правил эксплуатации и содержания Инструмента, а также связанные с этим расходы по транспортировке и настройке Инструмента, производятся за счет Арендатора.

6.2. В случае гибели Инструмента или существенной порчи, исключающей его нормальную эксплуатацию, Арендатор обязуется выплатить его полную стоимость.

6.3. Ответственность за случайную гибель или повреждение Инструмента переходит с Учреждения на Арендатора в момент подписания Договора.

# 7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (не более одного года), с "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. по "\_\_"\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. (пункт 1 статьи 627 Гражданского Кодекса РФ)

# 8. Прочие условия

8.1. В случае отказа или уклонения Арендатора от возврата Инструмента все понесенные в связи с изъятием Инструмента расходы относятся на счет Арендатора.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются действующим [законодательством Российской Федерации.](http://pandia.ru/text/category/zakoni_v_rossii/)

8.3. Все приложения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

8.4. Стороны обязаны информировать друг друга о любых изменениях, могущих повлиять на исполнение Договора.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

# 7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Арендодатель:**  Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детская школа искусств пос.Парковый муниципального образования Тихорецкий район (МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район)  352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый,  ул. Гагарина, 43  ИНН 2354007141 КПП 236001001  Управление Федерального казначейства по Краснодарскому краю (Финансовое управление администрации муниципального образования Тихорецкий район (МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район л/с 926510880)  Банковский счет 40102810945370000010  Казначейский счет 03234643036540001800  БИК 010349101  ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар  mboydodpark@mail.ru  тел./факс 8 (86196) 47-8-21  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Потапова |  | **Арендатор:**  Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт: серия: \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №1

к договору аренды №\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

АКТ

приема-передачи арендованного имущества

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район в лице директора Потаповой Марины Алексеевны, действующего на основании Устава (далее – Арендодатель), с одной стороны и гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Арендатор) с другой стороны составили передаточный акт в целях исполнения договора аренды музыкального инструмента от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года № \_\_\_.

МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район передает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принимает музыкальный инструмент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Инвентарный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Стороны подтверждают, что на момент приема-передачи музыкальный инструмент находится в технически исправном состоянии, явных повреждений нет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**Сдал: Принял:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Арендодатель:**  Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детская школа искусств пос.Парковый муниципального образования Тихорецкий район (МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район)  352104, Россия, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый,  ул. Гагарина, 43  ИНН 2354007141 КПП 236001001  Управление Федерального казначейства по Краснодарскому краю (Финансовое управление администрации муниципального образования Тихорецкий район (МБУДО ДШИ пос. Парковый МО Тихорецкий район л/с 926510880)  Банковский счет 40102810945370000010  Казначейский счет 03234643036540001800  БИК 010349101  ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар  mboydodpark@mail.ru  тел./факс 8 (86196) 47-8-21  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Потапова |  | **Арендатор:**  Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт: серия: \_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |